Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 16/11/2023 **Hora:** 12:21 PM **No. Consulta:** 500164380

N° Matrícula Inmobiliaría: 300-45675 **Referencia Catastral:**

Departamento: SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

Vereda: BUCARAMANGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 03/10/1979 **Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 01/01/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		EMMA PARRA DE GOMEZ	

Complementaciones

ACEVEDO ACEVEDO LUIS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SOCIEDAD "ACEVEDO DIAZ & CIA", SEGUN ESCRITURA N. 3740 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 1948, DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA , REGISTRADA EL 29 DEL MISMO MES, EN EL LIBRO 1. TOMO 3.PAR B, PARTIDA 1489.-

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO,CON AREA DE 168 METROS CUADRADOS,SITUADO EN LA MANZANA NUMERO 6-15A DEL BARRIO CHAPINERO", DISTINGUIDO CON EL NUMERO 33 EN EL PLANO DE DICHO BARRIO. ALINDERADO ASI:"POR EL NORTE, EN 28 METROS CON TERRENOS DE CAMILO MORALES CHACON; POR EL ESTE, EN 6 METROS CON LA CARRERA 15B ENTRE CALLES 6 Y 7., A 41 METROS CON LA CALLE 6. POR EL SUR EN 28 METROS CON TERRENOS DE CARLOS JOSE PABON, Y POR EL OESTE EN 6 METROS CON TERRENOS QUE FUERON DE CASA & COMPA\IA LIMITADA."ESTE INMUEBLE ESTA SITUADO EN LA CARRERA 15B, CALLES 6 Y 7.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.